תאריך 01/03/2021
י"ז אדר תשפ"א
שעה: 15:28

נסח מס' 83965

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

העתק רישום מפנקס בתים משותפים

גוש: ד **חלקה:** ` **תת חלקה:**

תיאור הנכס

תיאור דירה	תיאור קומה	שטח במ"ר	החלק ברכוש המשותף
דירה	קרקע	38.60	28/223

הצמדות

	סימון בתשריט		תיאור הצמדה	משותפת ל		שטח במ"ר
	ד		שטח חצר	2-3		315.00
			הערות: יחד עם 2-3			

בעלויות

	מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
	32245/1993/8	07/11/1993	מכר		ת.ז	
					החלק בנכס	
					1 / 2	

	מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
	1041/2006/4	08/01/2006	מכר ללא תמורה		חברה	
					החלק בנכס	
					1 / 2	

משכנתאות

	מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
	1041/2006/5	08/01/2006	שינוי בתנאי המשכנתה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	חברה	520007030
			דרגה	**סכום**	**בתנאי שטר מקורי**	**החלק בנכס**
			ראשונה	400,000 דולר	17632/1995/0	בשלמות
			שטרי תיקון:	1041/2006, 14847/2005		
	על כל הבעלים					

הערות

	מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב		
	10839/2013/1	12/03/2013	צו עקול	לשכת ההוצאה לפועל תל-אביב		
			הערות:	תיק מס' 01-65665-12-6 הליך 130051286ד מיום 21.2.13		
	על הבעלות של:					

תאריך 01/03/2021
י"ז אדר תשפ"א
שעה: 15:28

נסח מס' 83965

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

העתק רישום מפנקס בתים משותפים

גוש: **חלקה** **תת חלקה:**

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב		
721641/2014/3	13/11/2014	הערה לפי צו בימ"ש סעיף 130	בית משפט השלום תל-אביב		
הערות: תיק ת"א 7710-01-14 מיום 06/11/2014 הערה בדבר הימנעות מעשיית עסקה בקשר עם כל בעלי הזכויות במקרקעין על מנת לאפשר לכונס הנכסים לנהל מרשם במשרדו עד למועד רישום הבית המשותף, כך שכל בעלי הזכויות יהיו מחויבים לעדכן את כונס הנכסים בכל העברת זכויות במקרקעין, עד למועד רישום הבית המשותף					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב		
721641/2014/6	13/11/2014	הערה על מינוי כונס נכסים	עו"ד דורון יגאל		
הערות: תיק בימ"ש השלום ת"א 7710-01-14 מיום 06/11/2014					
על כל הבעלים					

הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר					
עיריית רמת השרון	1,383.00					

תקנון	תת חלקות	מס' מקורי			
מוסכם	5	5			

שטר יוצר	תיק יוצר	תיק בית משותף
4997/1975	5547/74	511/74

הערות רשם המקרקעין
ראה תקנון מיוחד בתיק מס' 5547/74

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה